

Акт № 209

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Клубная, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 11, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Клубная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-1 101 081,03	145 863,65	-955 217,38	Ремонт и прочистка бойлера д89мм*4м*бсекц.	шт	1	62 731,85
			Ремонт мягкой кровли кв.89, МОП	м2	15	16 906,67


			Замена смесителей (5шт), подводок и запорной арматуры (6шт) в МОП 4,5 эт умывальник, кухня	шт	11	33 845,76
			Замена светильников 4-й эт под.№1 умывальник	шт	2	3 612,82
			Замена смесителя, подводки (2шт), сифона и запорной арматуры (1шт) МОП умывальник	шт	5	6 455,01
			Замена смесителя и подводки МОП	шт	1	4 884,34
			Замена светильника 2-й эт коридор под.№1	шт	1	1 806,41
			Замена смесителей 2шт, подводки 6шт, запорной арматуры 2шт МОП	шт	4	14 416,36
			Замена розливов ГВС и ХВС с запорной арматурой (6шт) в подвале	п.м.	62	168 062,31
			Замена смесителей (2шт) и запорной арматуры (2шт) МОП	шт	2	13 421,59
			Замена светильников 2-й эт коридор, умывальник, МОП под.№1	шт	4	7 225,59
			Замена смесителей (2шт), запорной арматуры (4шт) и сифона в МОП	шт	2	11 141,58
			Переборка щитовой ВРУ (монтаж автоматов 10 шт, провода 8м, кабеля 3,6м, сжимов 4шт, шины 1,7м., вставкодержателей 12шт)	шт	10	32 863,36
			Замена светильников умывальники, туалет, лестничная клетка, коридор 1,4,5 эт под.№1	шт	7	13 156,27
			ИТОГО			390 529,92
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.						-1 345 747,30

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 390 529,92 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)